



CITTÀ di LOCRI
Città Metropolitana di Reggio Calabria

SCRITTURA PRIVATA DI TRANSAZIONE E RINUNCIA

TRA

1) Il Sig. _____ nato a _____ il _____, e
residente a _____ (_____) alla via/P.zza _____, C.F.
_____ (di seguito denominato, per brevità, creditore)

E

2) La Commissione Straordinaria di Liquidazione del Comune di Locri (RC) con sede a Locri (RC) presso la Casa Comunale Via Matteotti in persona del Dott. Giovanni Cioffi, nella qualità di Presidente della Commissione Straordinaria, domiciliato per la carica presso la Casa Comunale, e dei componenti la Commissione Straordinaria Dott. Gianfranco Ielo o Dott. Giuseppe Putortì, significando che la presente scrittura potrà essere sottoscritta anche da parte di uno solo dei componenti la Commissione Straordinaria di Liquidazione;

PREMESSO

- con deliberazione del Consiglio Comunale n.20 del 31-05-2017, è stato dichiarato il dissesto economico-finanziario del Comune di Locri;
- con il D.P.R. del 08-01-2018 è stata nominata la Commissione Straordinaria di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso del dissesto finanziario del Comune di Locri, notificato ai componenti della Commissione Straordinaria di liquidazione ed acquisito in data 16-01-2018 al n. 1265 del protocollo generale dell'Ente;
- la Commissione Straordinaria di Liquidazione del dissesto finanziario dichiarato dal Comune di Locri ha proceduto al proprio insediamento e con deliberazione n. 1 del 22 gennaio 2018 è stato designato Presidente il Dr. Giovanni Cioffi;
- con delibera n.8 del 23-10-2018 questa Commissione ha formulato al Comune di Locri proposta di adozione della procedura semplificata di liquidazione di cui all'art.258 del D.L.vo 267/2000;
- che la Giunta Comunale con delibera n.105 del 13-11-2018 ha approvato ed aderito alla procedura semplificata;
- che con la deliberazione n. 3 del 08-04-2019 la Commissione Straordinaria ha approvato i criteri per l'individuazione della percentuale di pagamento da proporre ai creditori ammessi nella massa passiva del dissesto;
- che tra le pratiche già esaminate dall'Organo Straordinario di Liquidazione vi è quella intestata alla ditta

- che il credito della predetta Ditta è stato ammesso alla massa passiva del Dissesto del Comune di Locri (RC), sussistendone i requisiti e le condizioni di legge;

Fascicolo numero: _____

Descrizione della motivazione del credito: A (prestazioni professionali); B (prestazioni di servizi/forniture di beni); C (esproprio); D(altro);

Importo complessivo ammesso: €. _____ (_____)

oltre IVA e CPA

- che la somma riconosciuta é comprensiva di capitale, interessi e rivalutazione, ove dovuti, nonché di eventuali spese di giudizio;
- che la Commissione per la prosecuzione della gestione del dissesto, nell'ambito della procedura semplificata prevista dall'art. 258 del D. Lgs. 267/2000 e succ. modif. ed integrazioni, formula apposite proposte di transazione alla parte creditrice;
- che, tenuto anche conto della disponibilità di cassa della procedura viene proposta a tutti i creditori ammessi alla massa passiva del dissesto, una transazione che preveda il pagamento di una percentuale del 50% dei crediti già ammessi alla massa passiva con rinuncia da parte dei creditori ad ogni ulteriore pretesa anche a titolo di interessi ed oneri accessori eventualmente dovuti dopo l'approvazione del rendiconto di cui al comma 11 dell'art. 256 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, con le modalità di cui al comma 3 dell'art. 258 del D.lgs. 267/2000;

- che il creditore si è dichiarato disposto ad accettare la presente proposta transattiva, consapevole che la relativa accettazione comporta la rinuncia ad ogni altra pretesa sia nei riguardi della gestione separata del dissesto del Comune di Locri che dello stesso Comune di Locri, anche dopo l'approvazione del rendiconto di cui al comma 11 dell'art. 256 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 per cui le parti, concordati patti e condizioni,

CONVENGONO

1 – La premessa é patto e forma parte integrante ed essenziale del presente accordo , anche ai fini dell'individuazione della effettiva volontà delle parti.

2 – A fronte del credito vantato verso il Comune di Locri come rilevato dalla massa passiva del dissesto dalla O.S.L. per €. _____ (_____) oltre IVA e CPA di cui:

- per sorta capitale ed anticipazioni €. _____

- per interessi legali alla data del _____ €. _____

il creditore dichiara di accettare, come in effetti accetta, a transazione, saldo e stralcio di ogni e maggiore pretesa derivante dalle causali di cui in premessa, la complessiva somma di €. _____ (_____ / _____), pari al **50%** della sorta capitale, anticipazioni, interessi

e/o rivalutazione nella medesima percentuale ove dovuti, oltre IVA e CPA ed al lordo della ritenuta di acconto.

Verso l'anticipato pagamento qui promesso, e comunque ai sensi del 3° comma dell'art. 258 D.lgs. n. 267/2000, il creditore espressamente rinuncia alla differenza della sorta capitale, nonché ad ogni altro diritto, credito o azione che dalle ragioni sopra indicate dovesse spettargli verso il Comune di Locri (RC), anche a titolo di interessi, rivalutazione e spese successive alla data di deliberazione del dissesto che, approvato il rendiconto della liquidazione, potrebbero eventualmente ricadere a carico del Comune.

A fronte dell'indicata rinuncia, con la sottoscrizione del presente atto é riconosciuto il pagamento del credito, nella misura del **50%** comprensivo degli interessi e/o rivalutazione come sopra indicato, entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione con la quale il creditore invierà la presente scrittura, debitamente sottoscritta con firma autenticata nei modi di legge, ovvero dalla sua consegna al Comune;

Il creditore resterà soddisfatto prima dei tempi necessari agli adempimenti posti a ordinari previsti dalla procedura di dissesto e l'importo del debito transatto, sarà riportato in un apposito elenco che sarà allegato al piano di estinzione della massa passiva.

3 – A seguito della sottoscrizione del presente atto eventuali giudizi inerenti le suindicate ragioni di credito che, in qualunque stato e grado, dovessero pendere tra il creditore e il Comune di Locri (RC) e/o la Commissione per la prosecuzione della gestione del dissesto, verranno fatti estinguere mediante mancata comparizione delle parti e successiva cancellazione della causa dal ruolo.

E' facoltà del Comune di Locri esibire la presente scrittura per conseguire, ove lo ritenga opportuno o sia necessario per lo stato in cui si trova la causa, la cessazione della materia del contendere, con integrale compensazione tra le parti delle spese e competenze di giudizio.

In ogni caso, nel sottoscrivere il presente atto, il creditore si obbliga a non portare ad esecuzione, o comunque avvalersi, verso il Comune di Locri (RC), di eventuali titoli giudiziali (sentenze, decreti ingiuntivi, etc.) passati in giudicato o provvisoriamente esecutivi relativi alle ragioni di credito più sopra specificate.

4 – Le spese di registrazione della presente scrittura, saranno anticipate dalla parte che intenderà valersene, salvo – secondo diritto – azione di ripetizione.

Locri, _____

Per la Commissione Straordinaria del Comune di Locri Il Presidente Dr. Giovanni Cioffi _____

Per la Commissione Straordinaria del Comune di Locri Il Presidente Dr. Gianfranco Ielo _____

Per la Commissione Straordinaria del Comune di Locri Il Presidente Dr. Giuseppe Putortì _____

Il Creditore _____ (allegare documento identità in corso di validità)